|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН | Herb | | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  БАШКАРМА КОМИТЕТЫ |
| пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570 | Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570 |
|  | | | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ  № 841 | | КАРАР  17 декабря 2019 г. | |

О начале разработки Правил землепользования и застройки

Майскогорского сельского поселения

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 декабря 2017 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2013 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 45 Устава Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, постановляю:

1. Приступить к разработке проекта правил землепользования и застройки Майскогорского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

2. Утвердить график разработки проекта внесения изменений в генеральный план Майскогорского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (приложение).

3. Отделу по связям с общественностью и работе СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте Нижнекамска.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Ахмадиеву А.Г.

Руководитель А.Г. Сайфутдинов

Приложение

к постановлению Исполнительного комитета

Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 17.12.2019 № 841

График разработки правил землепользования и застройки (ПЗЗ)

Майскогорского сельского поселения Нижнекамского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | Срок  исполнения | Исполнитель | Примечание |
| Принятие решения о начале разработки ПЗЗ | До 23.12.2019 г. | УК ИК НМР РТ, ИК НМР РТ | Постановление ИК НМР РТ «О начале разработки ПЗЗ Майскогорского сельского поселения НМР РТ» |
| Публикация постановления ИК НМР РТ «О начале разработки ПЗЗ Майскогорского сельского поселения НМР РТ» | До 25.12.2019 г. | Отдел по связям  со СМИ НМР РТ,  ИК Майскогорского СП | Публикация постановления в печатных изданиях СМИ, в сети интернет на официальных сайтах НМР и поселения, на информационных щитах поселения |
| Сбор данных, учет предложений | С 25.12.2019 | ООО «Геоконсалтинг», УСиА ИК НМР РТ, ИК Майскогорского СП | До предоставления проекта ПЗЗ |
| Разработка текстовой и графической части ПЗЗ | 3 месяца | ООО «Геоконсалтинг», УСиА ИК НМР РТ, ИК Майскогорского СП | После завершения проекта генерального плана (внесение изменений) Майскогорского СП НМР РТ, 3 месяца без учета праздничных дней |
| Подготовка территориальных зон в формате xml | 2 месяца | ООО  «Геоконсалтинг» | С учетом замечаний и заключения по публичным слушаниям |
| Представление проекта ПЗЗ | II-III квартал 2020 г. | Сайфутдинов А.Г.  Ахмадиева А.Г. | Обращение Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района о внесении изменений в ПЗЗ поселения к Главе Нижнекамского муниципального района |
| Объявление о проведении публичных слушаниях по проекту ПЗЗ | II-III квартал 2020 г. | УСиА ИК НМР РТ,  Глава  Нижнекамского муниципального района | Постановление Главы НМР РТ «О проведении публичных слушаний по проекту ПЗЗ Майскогорского СП НМР РТ» |
| Публикация постановления Главы НМР РТ «О проведении публичных слушаний по проекту ПЗЗ Майскогорского СП НМР РТ», подготовка экспозиции | II-III квартал 2020 г. | Отдел по связям  со СМИ НМР РТ,  ИК Майскогорского СП НМР РТ,  ООО  «Геоконсалтинг» | Публикация постановления в печатных изданиях СМИ, в сети интернет на официальных сайтах НМР и поселения, на информационных щитах поселения. Размещение экспозиции по месту проведения публичных слушаний |
| Проведение публичных слушаний по проекту ПЗЗ | II-III квартал 2020 г. | Ахмадиева А.Г.,  Шумилов С.Н.,  ООО  «Геоконсалтинг» | Публичные слушания в срок от 2-х до 4-х месяцев |
| Публикация результатов публичных слушаний | В течение  5 дней | Отдел по связям  со СМИ НМР РТ | Протокол, заключение в сети интернет, заключение в печатных изданиях СМИ |
| Внесение изменений в ПЗЗ по результатам публичных слушаний | До 1 месяца | ООО  «Геоконсалтинг» | С учетом запросов в Россреестр РТ, до 1 месяца |
| Получение положительного заключения Росреестра по РТ | До 1 месяца | ООО «Геоконсалтинг», УСиА, ИК НМР РТ | До 1 месяца с момента обращения |
| Направление проекта ПЗЗ в Совет Нижнекамского муниципального района РТ | III квартал 2020 г. | Сайфутдинов А.Г.  Ахмадиева А.Г. | После получения положительного заключения Россреестра РТ, обращение Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района о внесении изменений в ПЗЗ поселения к Главе Нижнекамского муниципального района |
| Рассмотрение в депутатских комиссиях согласование внесения изменений | - | Долотказина Э.Р. | Решение комиссий |
| Утверждение ПЗЗ Советом Нижнекамского муниципального района РТ | Согласно плану  работы  Совета НМР | Долотказина Э.Р.  Ахмадиева А.Г. | Решение Совета Нижнекамского муниципального района |
| Публикация утвержденного документа | В течение  10 дней | Отдел по связям  со СМИ  Ахмадиева А.Г.  Шумилов С.Н. | На официальных сайтах НМР РТ, поселения, в ФГИС ТП РФ и в печатных изданиях СМИ, на информационных стендах поселения |